



53 uscita
8 gen 2010

A

Parco dei
Castelli
Romani 

Al Sig. CUMINO Giorgio
Amm.re Aedes Italica s.p.a.
C/o Arch. Agostinelli Bruno
Via dei Laghi, 42
00040 Nemi

Al Responsabile Ufficio Tecnico
00040 Nemi
Sede Municipale

Oggetto: Progetto per la sistemazione servizi a reti
Comune di Nemi – Via dei Laghi, 52
Nulla Osta preventivo ai sensi dell'art. 28 della L.R. 29/97
Prat. Edil. 580/2009

UFFICIO TECNICO

VISTA la Legge Regionale 13.01.1984, n. 2 "Istituzione del parco suburbano dei Castelli Romani" e s.m.i.;

VISTA la Legge 6.12.1991, n. 394 "Legge quadro in materia di aree protette" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 6.10.1997, n. 29 "Norme in materia di aree naturali protette regionali" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 6 luglio 1998, n. 24 "pianificazione Paesistica e Tutela dei Beni e delle Aree sottoposti a Vincolo Paesistico" e s.m.i.;

VISTO il P.T.P. – Ambito Territoriale n. 9 – Castelli Romani;

VISTO il P.T.P.R. adottato con D.G.R. 25 luglio 2007, n. 556 e D.G.R. 21 dicembre 2007, n. 1025 (B.U.R.L. n. 6 del 14 febbraio 2008);

VISTA *la domanda e il progetto presentati in data 3.12.2009, prot. 7510, intesi ad ottenere, ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale 6.10.1997, n. 29, il Nulla Osta per lavori di sistemazione servizi a reti — nel Comune di Nemi – Via dei Laghi, 52, in Catasto al Foglio 4, partt. 322, 324, 327 e 1287;*

CONSIDERATO che l'opera ricade in Zona NE8 – zone boscate non compromesse, del P.T.P. Ambito Territoriale n. 9;

CONSIDERATO che l'intervento ricade in zona L – attività agroforestali, del P.R.G. del Comune di Nemi;

D:\backup ferrari\N.O. TROISIN.O.AEDES ITALICA
SPA..docD:\backup ferrari\N.O. TROISIN.O.AEDES ITALICA
SPA..doc

Sede: Villa Barattolo
Via Cesare Battisti, 5
00040 Rocca di Papa
(Roma)

Tel. 06 9479931
Fax 06 9495254
NUMERO VERDE
800 000015

info@parcicastelliromani.it
www.parcocastelliromani.it
www.cose-mai-viste.it
www.castelliromanitour.it
www.castelliragazzi.it

C. F. 92003020580
P. Iva 10052451001

il Parco dei Castelli Romani
è parte del Sistema dei Parchi
e delle Riserve Naturali
della Regione Lazio



CONSIDERATO che dall'esame istruttorio eseguito dall'Ufficio Tecnico dell'Ente è risultato che le opere previste in detto progetto, per il loro carattere, possono ritenersi compatibili con il contesto ambientale,

salvo i diritti di terzi,

A **CONDIZIONE** che:

- Sia mantenuta la permeabilità dei suoli;
- Siano ripristinati i luoghi in origine;

Rilascia

NULLA OSTA

Ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale 6.10.1997, n. 29, per l'esecuzione delle opere previste nel progetto descritto nelle premesse ed alle condizioni in esse contenute.

Il presente Nulla Osta è rilasciato ai soli fini ambientali e ha validità di anni 5 come da Delibera del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco n. 29 del 7 agosto 2007; il Comune deve accertare nella propria competenza l'ammissibilità o meno del progetto in ordine alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie ed ai vincoli di altra natura, nonché alle previsioni degli strumenti urbanistici comunali.

Il richiedente dovrà comunicare al Parco l'inizio e la fine lavori, al fine di un eventuale sopralluogo per la verifica del rispetto delle condizioni sopraelencate. Alla fine dei lavori dovrà essere attestata la conformità al progetto autorizzato con il suddetto Nulla Osta.

Restano fermi gli obblighi previsti dalle leggi vigenti in materia.

Il richiedente può ricorrere al TAR Lazio entro 60 giorni, ovvero presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal rilascio del presente N.O.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Marco Ferrari

IL DIRETTORE

Roberto Sinibaldi

Sinibaldi